

RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Aberta
CNPJ/ME Nº 02.773.542/0001-22
NIRE 35.300.157.648

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 73ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO (“EMISSORA”), REALIZADA EM 14 DE MAIO DE 2021

- 1. Data, Hora e Local da Assembleia:** Realizada às 14h00 horas do dia 14 de maio de 2021, de modo exclusivamente digital, por videoconferência *online*, na plataforma *Microsoft Teams*, administrada pela RB SEC Companhia de Securitização (“Emissora”), nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 625, de 14 de maio de 2020 (“Instrução CVM 625” e “CVM”, respectivamente)
- 2. CONVOCAÇÃO:** Edital de Segunda Convocação publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo e no Valor Econômico, nas edições dos dias 06, 07 e 08 de abril de 2021.
- 3. PRESENÇA:** Presentes os representantes: **(i)** da Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de agente fiduciário (“Agente Fiduciário”); e **(ii)** da Emissora.
- 4. MESA:** Presidente: Thiago Faria Silveira; Secretário: Carlos Alberto Bacha.
- 5. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **(i)** declaração do Vencimento Antecipado dos CRI em função da ocorrência de Evento de Vencimento Antecipado descrito na cláusula 2.14.1.(v) do Termo de Securitização e formalizado no Fato Relevante divulgado pela Emissora em 09 de abril de 2021, que trata da alteração de controle da Emissora, observado que, conforme cláusulas 2.14.4 e 9.3.3(iii), o quórum para declaração de vencimento antecipado dos CRI, neste caso, é de pelo menos 50% (cinquenta por cento) dos CRI em Circulação; e **(ii)** a autorização para a Emissora e o Agente Fiduciário praticarem todos os atos necessários para a efetivação do item “i”.
- 6. NÃO INSTALAÇÃO:** Considerando que não foi possível atingir o quórum de instalação previsto na Cláusula 9.2.3 do Termo de Securitização, a presente Assembleia não foi instalada, ficando prejudicadas, em razão da não instalação, as deliberações constantes na Ordem do Dia. Tendo em vista a não instalação da Assembleia, ficou decidido pela não declaração de vencimento antecipado dos CRI.
- 7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia suspendeu os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata que, após lida e aprovada, foi assinada pelo Presidente, pelo Secretário, e pelos demais presentes.

São Paulo, 14 de maio de 2021.

(O restante da página foi intencionalmente deixado em branco. As assinaturas seguem na próxima página)

FUM

(PÁGINA DE ASSINATURAS DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 73ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, REALIZADA EM 14 DE MAIO DE 2021)



THIAGO FARIA SILVEIRA
Presidente da Assembleia

Carlos Alberto Bacha

CARLOS ALBERTO BACHA
Secretário



RB SEC COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO
Emissora

Carlos Alberto Bacha

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Agente Fiduciário